



## Délibérations du Bureau du 28 juin 2022

Suite à des erreurs matérielles, les délibérations 5.12 et 6.6 ont été rectifiées en dates du 8 et 12 juillet 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 2.1 de l'ordre du jour

### **Protocole de territoire avec Perpignan Méditerranée Métropole et l'établissement public foncier local Perpignan Pyrénées Méditerranée (66)**

Délibération B 2022-78

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'établissement public foncier de Languedoc-Roussillon (EPF LR) modifié par le décret n° 2017-836 du 5 mai 2017 portant extension du territoire de compétence de l'établissement et le renommant EPF d'Occitanie, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n°, C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le protocole de territoire à passer avec Perpignan Méditerranée Métropole et l'établissement public foncier local Perpignan Pyrénées Méditerranée tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme dudit protocole sans que ces modifications ne puissent modifier l'économie générale dudit protocole ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit protocole.



La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 3.1 de l'ordre du jour

### DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU

Commune de Cuxac-d'Aude (11) : réalisation d'une opération de logements

locatifs sociaux

Délibération B 2022-79

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la proposition du comité technique du 24 juin 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

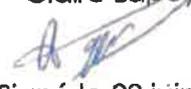
**Sur** proposition de son président,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à la proposition du comité technique en vue de l'application d'un montant de minoration maximal de 113 072,69 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Domitia Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées BD n° 67, 76, 77, 79, 80, 81, 82 et 83 sises rue Oulmede, rue des 19 et 20 juin 1907 et rue Frédéric Mistral à Cuxac-d'Aude.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

COURRIER ARRIVÉE

29 JUIN 2022

S.G.A.R.



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 3.2 de l'ordre du jour

### DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU

**Commune de Rochefort-du-Gard (30) : réalisation d'une opération de logements  
locatifs sociaux**

Délibération B 2022-80

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la proposition du comité technique du 24 juin 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de son président,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Donne** un avis favorable à la proposition du comité technique en vue de l'application d'un montant de minoration maximal de 691 758 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Grand Delta Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AX n° 51, 52, 170, 171 et 172 sises chemin du Planas à Rochefort-du-Gard.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 3.3 de l'ordre du jour

### DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU

**Commune de Frontignan (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2022-81

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la proposition du comité technique du 24 juin 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de son président,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à la proposition du comité technique en vue de l'application d'un montant de minoration maximal de 86 725 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Hérault Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée CH 648 sise rue de l'hôtel de ville à Frontignan.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**



**BUREAU DU 28 JUIN 2022**  
Point N° 4.1 de l'ordre du jour  
**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de St-Chély-d'Aubrac (12) : réalisation d'une opération de logements**  
**locatifs sociaux**  
Délibération B 2022-82

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 116 500 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre collectivité qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AN 146, 147, 151 et 152 sises rue du pont des Pèlerins à St-Chély-d'Aubrac.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 4.2 de l'ordre du jour

### DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF

**Commune de Saint-Clar (32) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2022-83

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

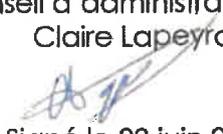
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 163 200 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit du Toit Familial de Gascogne ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AE 425, 426, 427 et 428 sises place de la mairie, rue du Mailhet et rue du Casteth Vieilh à Saint-Clar.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**



**BUREAU DU 28 JUIN 2022**  
Point N° 4.3 de l'ordre du jour  
**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune d'Alban (81) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**  
Délibération B 2022-82

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

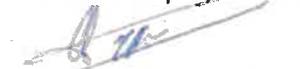
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 30 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre collectivité qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée AK 165 sise Grand Rue à Alban.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 28 juin 2022

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.1 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

EPTB du Vidourle (30 et 34)

**Site « Dignes de second rang Gallargues-le-Montueux » sise sur la commune de Gallargues-le-Montueux**

**Réalisation d'opération de protection**

Délibération B 2022-85

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 25 mars 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la convention d'anticipation foncière signée le 2 juin 2017 avec la commune de Nîmes ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre l'EPTB du Vidourle (30 et 34) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'C' followed by several loops and a long horizontal stroke.

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.2 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Bezouze (30)

Site « Canabières »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-46

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la convention d'anticipation foncière signée le 11 mai 2017 avec la commune de Bezouze (30) ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Bezouze (30) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "C. Lapeyronie", written over a horizontal line.

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.3 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Villemur-sur-Tarn (31) et la communauté de communes Val'Aigo**

**Site « Centre-ancien »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-87**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Villemur-sur-Tarn (31), la communauté de communes Val'Aigo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "C. Lapeyronie", written over a diagonal line.

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.4 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Carbonne (31) et la communauté de communes du Volvestre**

**Site « OAP Labarre »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-88

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Carbonne (31), la communauté de communes du Volvestre et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "CL" followed by a flourish.

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.5 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Saint-Félix-Lauragais (31) et la communauté de communes**

**Lauragais Revel Sorezois**

**Site « Rue Déodat de Séverac »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-89**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Félix-Lauragais (31), la communauté de communes Lauragais Revel Sorezois et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.6 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Bérat (31) et la communauté de communes Cœur de Garonne**

**Site « ancien café »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-90

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Bérat (31), la communauté de communes Cœur de Garonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.7 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Marciac (32) et la communauté de communes Bastides et Vallons  
du Gers**

**Site « hyper centre »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-91**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Marciac (32), la communauté de communes Bastides et Vallons du Gers et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.8 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Juvignac (34) et Montpellier Méditerranée Métropole

Site « triangle d'or »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-92

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

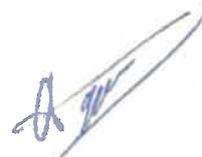
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Juvignac (34), Montpellier Méditerranée Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.9 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Pézenas (34) et Hérault Méditerranée

Site « chemin de Saint-Simeon »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-93

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Pézenas (34), Hérault Méditerranée et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.10 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Cahors (46) et le Grand Cahors

Site « centre ancien »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-94

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Vu** la convention d'anticipation foncière signée le 12 décembre 2017 avec la commune de Cahors (46) et le Grand Cahors ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Cahors (46), le Grand Cahors et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.11 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Saint-Médard-de-Presque (46) et la communauté de communes**

**Causse Vallée de la Dordogne**

**Site « ilot du bourg »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-95**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Médard-de-Presque (46), la communauté de communes Causse Vallée de la Dordogne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.12 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPERATIONNELLE**

**Commune de Touzac (46) et la communauté de communes de la Vallée du Lot et du Vignoble**

**Site « Cœur de Village »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-96

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Touzac (46), la communauté de communes de la Vallée du Lot et du Vignoble et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;



**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'C' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Signé le 6 juillet 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.13 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Communauté de communes du Haut Allier (48)

Site « La Croix de Chappel » sis sur la commune de Langogne

Réalisation d'une opération d'aménagement à vocation économique

Délibération B 2022-97.

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la communauté de communes du Haut Allier (48) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.



La présidente du conseil d'administration

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "C. Lapeyronie", written over two horizontal lines.

Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.14 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Tarbes (65) et Tarbes Lourdes Pyrénées

Site « Brauhauban Est »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-98

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Tarbes (65), Tarbes Lourdes Pyrénées et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.15 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE

**Commune de Saint-Lary-Soulan (65) et la communauté de communes Aure  
Louron**

**Site « Cœur de Village »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-99

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Lary-Soulan (65), la communauté de communes Aure Louron et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

**COURRIER ARRIVÉE**

**29 JUIN 2022**

**S.G.A.R.**

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.16 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Saléchan (65) et la communauté de communes Neste Barousse**

**Site « Cœur de Village »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-100

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 1.1 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saléchan (65), la communauté de communes de Neste Barousse et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.17 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Banyuls-sur-Mer (66)

Site « cœur de ville »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-101

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Banyuls-sur-Mer (66) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.19 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Viviers-lès-Montagnes (81) et la communauté de communes du Sor  
et de l'Agout**

**Site « Bastide »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-103**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Viviers-lès-Montagnes (81), la communauté du Sor et de l'Agout et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.20 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Le Grand Albigeois (81)

Site « zone d'activité de Montplaisir » sise sur les communes d'Albi et de Saint-Juéry

#### Réalisation d'une opération d'aménagement à vocation économique

Délibération B 2022-104

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre Le Grand Albigeois (81) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.21 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Verfeil-sur-Seye (82) et la communauté de communes du Quercy**

**Rouergue et des Gorges de l'Aveyron**

**Site « Cœur de Village »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-105**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Verfeil-sur-Seye (82), la communauté de communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.22 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE

**Commune d'Ax-les-Thermes (09) et la communauté de communes de la Haute-Ariège**

**Site « centre ancien »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

**Délibération B 2022-106**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

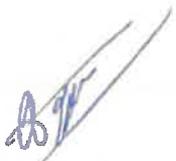
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune d'Ax-les-Thermes (09), la communauté de communes de la Haute-Ariège et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.23 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Lézat-sur-Lèze (09) et la communauté de communes Arize Lèze**

**Site « Friche SCE »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-107

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Lézat-sur-Lèze (09), la communauté de communes Arize Lèze et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.24 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Commune de Manses (09) et la communauté de communes du pays de Mirepoix**

**Site « Les écuries de Manses »**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-108

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale ;

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Manses (09), la communauté de communes du pays de Mirepoix et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.25 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Névian (11) et Le Grand Narbonne

Site « centre ancien »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-109

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Névian (11), Le Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "CL" followed by a flourish.

Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.26 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Luc-sur-Aude (11)

Site « Caraido-Coutieux – 2eme tranche »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-110

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Luc-sur-Aude (11) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

- La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 5.27 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Saint-Geniez-d'Olt-et-d'Aubrac (12)

Site « Sainte-Marie – Cœur de ville »

Réalisation d'une opération d'aménagement

Délibération B 2022-111

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Geniez-d'Olt-et-d'Aubrac (12) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.1 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle  
Commune de Cuxac-d'Aude (11) et le Grand Narbonne  
Site « centre ancien »  
Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-112

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « centre ancien » signée le 12 septembre 2014 avec la commune de Cuxac-d'Aude (11) et le Grand Narbonne ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

Approuve, sous réserve de l'accord par le conseil d'administration sur l'échelonnement de paiement le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre commune de Cuxac-d'Aude (11), le Grand Narbonne, Domitia Habitat et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

Donne tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.2 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle**

**Alès Agglo (30) et le Logis Cévenol**

**Site « Faubourgs du Soleil et de Rochebelle » sise sur la commune d'Alès**

**Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-113

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « Faubourgs du Soleil et de Rochebelle » signée le 3 juin 2021 avec Alès Agglo (30) et Logis Cévenol ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre Alès Agglo (30), Logis Cévenol et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.3 de l'ordre du jour

### Avenant n°1 à la convention opérationnelle carence Commune de Rousson, Alès Agglo (30) et l'État

Site « carence »

### Réalisation d'opérations de logements

Délibération B 2022-114

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle carence e » signée le 11 mars 2021 avec la commune de Rousson Alès Agglo (30) et l'État ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Rousson, Alès Agglo (30), l'État et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.4 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle carence  
Commune d'Agde (34), Hérault Méditerranée et l'État  
Site « carence »  
Réalisation d'opérations de logements**

Délibération B 2022-115

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle carence e » signée le 17 septembre 2021 avec la commune d'Agde (34), Hérault Méditerranée et l'État ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune d'Agde (34), Hérault Méditerranée, l'État et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "CL" followed by a stylized flourish.

Claire Lapeyronie

Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.5 de l'ordre du jour

### Avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle Montpellier Méditerranée Métropole (34)

**Site « Pôle de l'alimentation méditerranéenne durable » sise sur la commune de  
Montpellier**

### Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2022-116

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle « Pôle de l'alimentation méditerranéenne durable » signée le 30 décembre 2019 avec Montpellier Méditerranée Métropole (34) ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

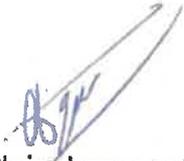
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre Montpellier Méditerranée Métropole (34) et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



COURRIER ARRIVÉE

12 JUL. 2022

S.G.A.R.

BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.6 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle  
Commune de Sète et Sète Agglopôle Méditerranée (34)  
Site « Entrée Est - Partie Nord » sise sur la commune de Sète  
Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2022-117

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « Entrée Est - Partie Nord » signée le 27 novembre avec la commune de Sète et Sète Agglopôle Méditerranée (34) ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Sète (34), Sète Agglopôle Méditerranée et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie



Signé le 11 juillet 2022





## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.7 de l'ordre du jour

**Avenant n°3 à la convention d'anticipation foncière  
Commune de Mauguio (34) et le Pays de l'Or  
Site « ZAE de Fréjorgues Est et Ouest »  
Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2022-112

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention d'anticipation foncière « ZAE de Fréjorgues Est et Ouest » signée le 7 juin 2018 avec la commune de Mauguio (34) et le Pays de l'Or, et ses avenants n°1 et 2 ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve**, le projet d'avenant n° 3 à la convention pré-opérationnelle à passer entre commune de Mauguio (34), le Pays de l'Or et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.8 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle  
Commune de Lodève (34) et la communauté de communes du Lodévois et  
Larzac  
Site « Ilot du collègue Paul Dardé »  
Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-119

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « Ilot du collègue Paul Dardé » signée le 29 août 2017 avec la commune de Lodève (34) et la communauté de communes du Lodévois et Larzac ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau** de l'établissement public foncier,

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre commune de de Lodève (34), la communauté de communes du Lodévois et Larzac et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération.;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.9 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle  
Commune de Mercuès (46) et le Grand Cahors  
Site « secteur Ségalas »  
Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-120

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « secteur du Ségalas » signée le 23 août 2021 avec la commune de Mercuès (46) et le Grand Cahors ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

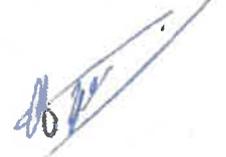
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre commune de Mercuès (46), le Grand Cahors et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022



## BUREAU DU 28 JUIN 2022

Point N° 6.10 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle  
Commune de Cahors (46) et le Grand Cahors  
Site « Plaine du Pal »  
Réalisation d'une opération d'aménagement**

Délibération B 2022-120

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 10 juin 2022 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « Plaine du Pal » signée le 12 décembre 2017 avec la commune de Cahors (46) et le Grand Cahors et son avenant n°1 ;

**Vu** la délibération n°2020-26 du Bureau du 7 mai 2020 relative à l'adaptation du fonctionnement du bureau en raison de la crise sanitaire ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve**, le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre commune de Cahors (46), le Grand Cahors et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 28 juin 2022

