

---

BUREAU DU 25 AVRIL 2023

---



## DÉLIBÉRATIONS

**Suite à une erreur matérielle, la délibération 3.6 a été rectifiée en date du 15 mai 2023**



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 2.1 de l'ordre du jour  
**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Peyriac-Minervoises (11) : réalisation d'une opération de logements**  
**locatifs sociaux**  
Délibération B 2023-039

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 130 620,80 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Marcou Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées A 226 et 225 (lot 2) sises rue Jean-Jaurès et rue Fabre d'Églantine à Peyriac-Minervoises.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 2.2 de l'ordre du jour

### DISPOSITIF DE COMPENSATION DE LA SURCHARGE FONCIERE

**Commune de Bize Minervois (11) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**  
Délibération B 2023-40

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,


**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 20 126,66 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Domitia Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée A1713, sise chemin de St Michel à Bize-Minervois.

**Annule** sa délibération n° B2021/6 du Bureau du 18 février 2021



La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 25 avril 2023



BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 2.3 de l'ordre du jour

DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF

Commune de Lafitte-Vigordane (31) : réalisation d'une opération de logements locatifs  
sociaux

Délibération B 2023-041

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C2021-196, C2021-197 et C2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne** un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 85 700 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de l'OPH 31 ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée B 993 sise Route de Carbonne, Lieu-dit « La chapelle » à Lafitte-Vigordane.

La présidente du conseil d'administration  
Claire Lapeyronie

  
Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.1 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Beaumont-de-Lomagne (82) et communauté de communes de la

Lomagne Tarn-et-Garonnaise

Site « Bastide et faubourgs »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-042

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Beaumont-de-Lomagne (82), la communauté de communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.2 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE

Commune de Lavit-de-Lomagne (82) et communauté de communes de la

Lomagne Tarn-et-Garonnaise

Site « centre-ville élargi »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-043

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Lavit-de-Lomagne (82), la communauté de communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.3 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Leucate (11) et Le Grand Narbonne

Site « Côté mer, côté ville »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-044

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Leucate (11), le Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 3.4 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE**  
**Commune d'Aimargues (30)**  
**Site « Saint Roman et Madame »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2023-045

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune d'Aimargues (30) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 3.5 de l'ordre du jour  
**CONVENTION OPERATIONNELLE**  
**Commune de Saint-Hilaire (31) et Le Muretain Agglo**  
**Site « centre-ville »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2023-046

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Hilaire (31), le Muretain Agglo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



COURRIER ARRIVÉE

17 MAI 2023

S.G.A.R.

BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.6 de l'ordre du jour

CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Mirepoix-sur-Tarn (31) et communauté de communes Val'Aïgo

Site « Cœur de bourg »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-047

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Mirepoix-sur-Tarn (31), la communauté de communes Val'Aïgo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

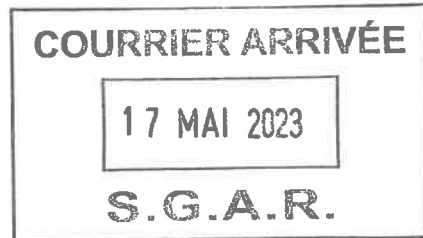
**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

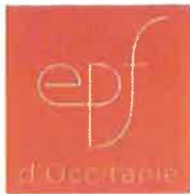


Claire Lapeyronie



Signé le 15 Mai 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.7 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

Commune de Verfeil (31) Site « Avenue de Toulouse »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-048

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Verfeil (31) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Claire Lapeyronie".

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 3.8 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE**  
**Commune de Saint-Gaudens (31) et communauté de communes Cœur et**  
**Coteaux du Comminges**  
**Site « Cœur de ville »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2023-049

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

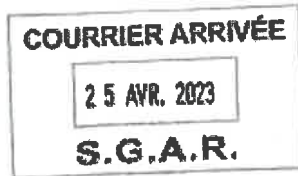
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Gaudens (31), la communauté de communes Cœur et Coteaux du Comminges et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "C. Lapeyronie".

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 3.9 de l'ordre du jour  
**CONVENTION OPERATIONNELLE**  
**Commune de Sainte-Foy-d'Aigrefeuille (31)**  
**Site « Secteur Vianey »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2023-050

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau** de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Sainte-Foy-d'Aigrefeuille (31) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.10 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Vic-Fezensac (32) et communauté de communes d'Artagnan en Fezensac

Site « Cœur de ville »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-051

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Vic-Fezensac (32), la communauté de communes d'Artagnan en Fezensac et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.11 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPERATIONNELLE

**Communauté de communes de la Gascogne Toulousaine (32)**

**Site « Les Martines » sis sur la commune de L'Isle-Jourdain**

**Réalisation d'opérations d'aménagement à vocation économique**

Délibération B 2023-052

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention d'anticipation foncière « Les Martines » signée le 20 juillet 2018 avec la communauté de communes de la Gascogne Toulousaine (32) ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau** de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la communauté de communes de la Gascogne Toulousaine (32) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Cl. Lapeyronie", written over two parallel horizontal lines.

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.12 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

Commune de Belarga (34) et communauté de communes de la Vallée de l'Hérault

Site « Les terrasses du Télon »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2023-053

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau** de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Bélarga (34), la communauté de communes de la Vallée de l'Hérault et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.13 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Saint-Jean-de-Védas (34) et Montpellier Méditerranée Métropole**

**Site « Cœur de Village »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

**Délibération B 2023-054**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Jean-de-Védas (34), Montpellier Méditerranée Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.14 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune d'Albi (81) et communauté d'agglomération de l'Albigeois**

**Site « Quartier de gare Albi-ville »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2023-055

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

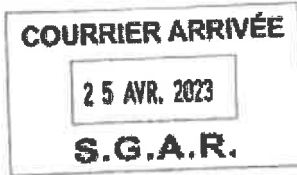
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune d'Albi (81), la communauté d'agglomération de l'Albigeois et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention,

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "C. Lapeyronie".

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.15 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Carmaux (81) et communauté de communes Carmausin-Ségala**

**Site « Centre-ville et faubourgs »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

**Délibération B 2023-056**

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Carmaux (81), la communauté de communes Carmausin-Ségala et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 3.16 de l'ordre du jour

### CONVENTION PRÉ-OPERATIONNELLE

**Commune de Cordes-sur-Ciel (81) et communauté de communes du Cordais et du Causse**

**Site « Cœur de village »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2023-057

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Cordes-sur-Ciel (81), la communauté de communes du Cordais et du Causse et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention pré-opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



**BUREAU DU 25 AVRIL 2023**  
Point N° 3.17 de l'ordre du jour  
**CONVENTION OPERATIONNELLE**  
**Commune de Parisot (81) et Gaillac-Graulhet Agglomération**  
**Site « Rue du Pastel »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2023-058

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau** de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Parisot (81) et Gaillac-Graulhet Agglomération et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

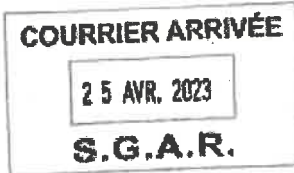
**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention opérationnelle sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 4.1 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle  
Syndicat Mixte Aude Centre et Syndicat Mixte des Milieux Aquatiques et des  
Rivières  
Site « Bassin de rétention des Arques » sis sur la commune de Laure-Minervois  
(11)  
Réalisation d'une opération de protection**

Délibération B 2023-059

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « Bassin de rétention des Arques » signée le 17 juillet 2018 avec le syndicat mixte Aude centre et le syndicat mixte des milieux aquatiques et des rivières et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet d'avenant n° 2 à la convention opérationnelle à passer entre le syndicat mixte Aude centre, le syndicat mixte des milieux aquatiques et des rivières (11), et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie



Signé le 25 avril 2023





## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 4.2 de l'ordre du jour

### **Avenant n°1 à la convention opérationnelle Commune de Saubens (31) et Muretain Agglo Site « Mairie »**

#### **Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2023-060

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « mairie » signée le 22 juin 2018 avec la commune de Saubens et Le Muretain Agglo ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Saubens (31), le Muretain Agglo et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Claire Lapeyronie".

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023



## BUREAU DU 25 AVRIL 2023

Point N° 4.3 de l'ordre du jour

### **Avenant n°1 à la convention opérationnelle**

**Commune de Prades (66)**

**Site « Centre ancien »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2023-061

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié notamment par les décrets n° 2017-836 du 5 mai 2017 et n° 2020-374 du 30 mars 2020 portant extension du territoire de compétence de l'établissement, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 16 janvier 2023 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur de l'établissement ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 et C 2020-84 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021 portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023 approuvé par le préfet de Région le 21 janvier 2019 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle « centre ancien » signée le 16 décembre 2021 avec la commune de Prades ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n° 1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Prades (66) et l'EPF d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'EPF d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Claire Lapeyronie".

Claire Lapeyronie

Signé le 25 avril 2023