# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

# DÉLIBÉRATIONS

**Suite à une erreur matérielle, la délibération B 2026-67 du bureau du 8 octobre 2026 a été rectifiée en date du 4 novembre 2026.**

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 3.1 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**
**Commune de Bouillargues (30) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-65

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 6 octobre 2026 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 243 088 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Un Toit pour Tous ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AK 222, 256, 258, et 259 situées sur la commune de Bouillargues (30).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 31 décembre 2026.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 3.2 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**

**Commune de Castelnau d'Estrétefonds (31) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-66

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 06 octobre 2026 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 477 287 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Patrimoine SA Languedocienne ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées A 3542 - 3550 - 3551 - 3553 - 3555 - 3557 – 3559 situées sur la commune de Castelnau d'Estrétefonds (31).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 30 avril 2028.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 3.3 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**
**Commune de Sauvian (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-67

*Rectifiée suite à erreur matérielle*

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 6 octobre 2026 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 395 728,96 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de FDI Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AS 96, 128 et 61 situées sur la commune de Sauvian (34).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 31 janvier 2027.

La présidente du conseil d'administration






Claire Lapeyronie

Signé le 4 novembre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 3.4 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**

**Commune de Mèze (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-68

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 6 octobre 2026 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 522 073 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de SFHE ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées CC 392, CC 40 et CC 39 situées sur la commune de Mèze (34).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 31 décembre 2026.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.1 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Garrigues-Sainte-Eulalie (30) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-69

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

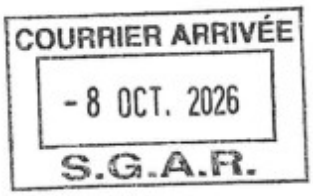
**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 88 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de SCCV Garrigues ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AK 81 - AK 282 - AK 395 - AK 396 - AK 398 - AK 399 - AK 400 - AK 407 situées sur la commune de Garrigues-Sainte-Eulalie (30).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 10 décembre 2026.

La présidente du conseil d'administration




Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.2 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Preignan (32) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-70

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 46 700 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Toit de Gascogne ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée AD 107 située sur la commune de Preignan (32).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 31 décembre 2027.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.3 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Lectoure (32) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-71

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 125 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Toit de Gascogne ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées CI 50 – 51 - 52 situées sur la commune de Lectoure (32).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 31 décembre 2027

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.4 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Agde (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-72

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 136 722 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de FDI Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées LI 53 – LI 56 – LI 57 – LI 58 situées sur la commune d'Agde (34).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 30 juin 2027.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.5 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Agde (34) : réalisation d'une opération de logements PSLA**

Délibération B 2026-73

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 87 526,01 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de FDI Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées LD 185 – LD 186 – LD 253 situées sur la commune d'Agde (34).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 30 juin 2027.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.6 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Cuq-Toulza (81) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-74

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 90 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune de Cuq-Toulza (81) ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée E 07 située sur la commune de Cuq-Toulza (81).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 30 juin 2027.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 4.7 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune Génébrières (82) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2026-75

Rectification d'une erreur matérielle sur la délibération B 2026-37

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la délibération du bureau de l'EPF d'Occitanie n° B 2026-37 du 20 mai 2026 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Rectifie l'erreur matérielle affectant la date limite de validité de la minoration figurant dans la délibération du bureau n° B 2026-37 du 20 mai 2026, en remplaçant la date du 30 juin 2026 par la date du 30 juin 2027 dans la délibération susvisée du bureau du 20 mai 2026 de la manière suivante :**

« **Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 46 309 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées C44-45-617-46-618-751-754-756 située sur la commune de Génébrières (82).

**Précise** que cette minoration est valable jusqu'au 30 juin **2027.** »

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.1 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Saint-Girons (09) et communauté de communes Couserans-Pyrénées**

**Site « Quartier Saint-Valier »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-76

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°745AR2022 avec la commune de Saint-Girons (09) et la communauté communes Couserans-Pyrénées, site « Quartier Saint-Valier », signée le 6 janvier 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Girons (09), la communauté communes Couserans-Pyrénées et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.2 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Labastide-de-Bousignac (09) et communauté de communes du Pays de Mirepoix**

**Site « Grand Rue »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-77

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Labastide-de-Bousignac (09), la communauté de communes du Pays de Mirepoix et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.3 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune d'Ornolac-Ussat-les-Bains (09) et communauté de communes du Pays de Tarascon**

**Site « Barry d'en Haut »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-78

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune d'Ornolac-Ussat-les-Bains (09), la communauté de communes du Pays de Tarascon et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.4 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Narbonne (11) et communauté d'agglomération du Grand Narbonne**

**Site « Opération de revitalisation du territoire »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-79

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°713AU2021 avec la commune de Narbonne (11) et la communauté d'agglomération du Grand Narbonne, site « Opération de revitalisation du territoire » signée le 14 octobre 2021 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Narbonne (11), la communauté d'agglomération du Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.5 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Narbonne (11) et communauté d'agglomération du Grand Narbonne**

**Site « Narbonne Centre et Plage »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-80

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Narbonne (11), la communauté d'agglomération du Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.6 de l'ordre du jour

**CONVENTION GRAND PROJET**

**Commune de Narbonne (11) et communauté d'agglomération du Grand Narbonne**

**Site « Requalification entrée de ville »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-81

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

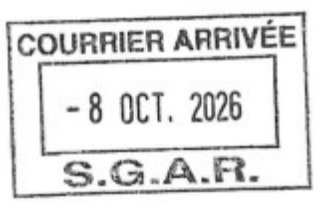
**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention Grand Projet à passer entre la commune de Narbonne (11), la communauté d'agglomération du Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration




Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.7 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Villasavary (11) et communauté de communes Piège Lauragais Malepère**

**Site « Centre Bourg et front bâti de la RD 623 »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-82

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Villasavary (11), la communauté de communes Piège Lauragais Malepère et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.8 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Saint-Rome-de-Tarn (12) et communauté de communes Muse et Raspes du Tarn**

**Site « Le village »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-83

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint Rome de Tarn (12), la communauté de communes Muse et Raspes du Tarn et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.9 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Lagardelle-sur-Lèze (31) et communauté de communes du Bassin Auterivain**

**Site « Château des sœurs »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-84

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

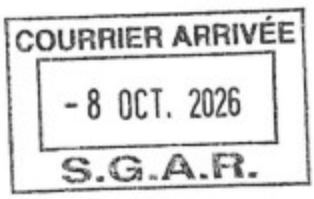
**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Lagardelle-sur-Lèze (31), la communauté de communes du Bassin Auterivain et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration




Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.10 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPERATIONNELLE**

**Commune de Saint-Ignan (31) et communauté de communes Cœur et Coteaux du Comminges**

**Site « Centre-Bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-85

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Ignan (31), la communauté de communes Cœur et Coteaux du Comminges et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.12 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Communauté de communes Coteaux Arrats Gimone (32)**

**Site « ZA Lafourcade »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-87

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la communauté de communes Coteaux Arrats Gimone (32) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.13 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Béraut (32) et communauté de communes de la Ténarèze**

**Site « Centre-bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-88

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Béraut (32), la communauté de communes de la Ténarèze et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.14 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPERATIONNELLE**

**Commune de Mauguio (34) et communauté d'agglomération du Pays de l'Or**

**Site « Pointe de Mudaison »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-89

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°751HR2022 avec la commune de Mauguio et la communauté d'agglomération du Pays de l'Or, site « Pointe de Mudaison » signée le 20 janvier 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Mauguio (34), la communauté d'agglomération du Pays de l'Or et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.15 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Les Matelles (34) et communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup**

**Site « Entrée du village Sud »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-90

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Les Matelles (34), la communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.16 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Saint-Jean de Cornies (34) et communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup**

**Site « Cœur de village et abords »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-91

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Jean de Cornies (34), la communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.17 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Cajarc (46) et communauté de communes du Grand Figeac**

**Site « Secteur Lapeyrade »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-92

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Cajarc (46), la communauté de communes du Grand Figeac et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.18 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Crégols (46) et communauté de communes du Pays de Lalbenque Limogne**

**Site « Réhabilitation en cœur de village »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-93

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

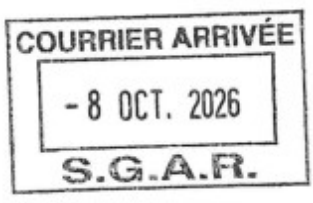
**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Crégols (46), la communauté de communes du Pays de Lalbenque Limogne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration




Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.19 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Lamarque-Pontacq (65) et communauté d'agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées**

**Site « La Tannerie »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-94

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Lamarque-Pontacq (65), la communauté d'agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.20 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Région Occitanie**

**Site « Confortement du Système Neste, Sécurisation et Préservation de la Ressource en Eau »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-95

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la Région Occitanie et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.21 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPERATIONNELLE**

**Commune de Fiac (81) et communauté de communes Lautrécois Pays d'Agout**

**Site « Place de la Mairie »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-96

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Fiac (81), la communauté de communes Lautrécois Pays d'Agout et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

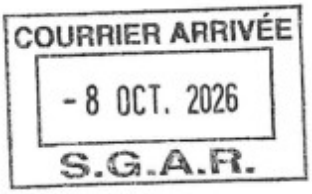
**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026



# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.22 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPERATIONNELLE**

**Commune de Noailles (81) et communauté de communes du Cordais et du Causse**

**Site « Ilot Arterris »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-97

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Noailles (81), la communauté de communes du Cordais et du Causse et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.23 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune d'Albias (82)**

**Site « Albergnet »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-98

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune d'Albias (82) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 5.24 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRE-OPERATIONNELLE**

**Commune de Septfonds (82) et communauté de communes du Quercy Caussadais**

**Site « Secteur ORT du centre bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-99

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Septfonds (82), la communauté de communes du Quercy Caussadais et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.1 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle**

**Commune de Belpech (11)**

**Site « Centre bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-100

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°785AUGA2022 avec la commune de Belpech (11), site « Centre bourg », signée le 25 avril 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Belpech (11) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.2 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**
**Syndicat Mixte des Milieux Aquatiques et des Rivières - SMMAR (11)**
**et Syndicat Mixte Aude Centre - SMAC**
**Site « Opération de protection contre les risques d'inondation et d'aménagement du lit et des berges des cours d'eaux et la gestion des milieux aquatiques au sein du bassin versant Aude – Centre (Trapel, Aude et Orbiel) »**
**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-101

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n° 883AU2023 avec le SMMAR et le SMAC (11), site « Opération de protection contre les risques d'inondation et d'aménagement du lit et des berges des cours d'eau et la gestion des milieux aquatiques au sein du bassin versant Aude-Centre (Trapel, Aude et Orbiel) », signée le 30 mars 2023 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre le Syndicat Mixte des Milieux Aquatiques et des Rivières (11), le Syndicat Mixte Aude Centre et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

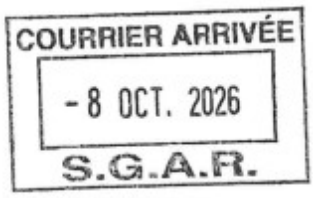
**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026



# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.3 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention opérationnelle**

**Commune de Pezens (11) et communauté d'agglomération Carcassonne Agglo**

**Site « Les terrasses du Fresquel »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-102

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°810AU2022 avec la commune de Pezens (11) et la communauté d'agglomération Carcassonne Agglo, site « Les terrasses du Fresquel », signée le 22 juillet 2022 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Pezens (11), la communauté d'agglomération Carcassonne Agglo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.4 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention de carence**

**Commune de Générac (30), Etat et communauté d'agglomération Nîmes Métropole**

**Site « Arrêté de carence 2020-2022 »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-103

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention de carence n°690GA2021 avec la commune de Générac (30), l'Etat, et la communauté d'agglomération Nîmes Métropole, site « Arrêté de carence 2020-2022 », signée le 31 août 2021 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention de carence à passer entre la commune de Générac (30), l'Etat, la communauté d'agglomération Nîmes Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.5 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**
**Commune de Milhaud (30) et communauté d'agglomération Nîmes Métropole**
**Site « Secteur Aubépin »**
**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-104

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°414GA2018 avec la commune de Milhaud (30) et la communauté d'agglomération Nîmes Métropole, site « Secteur Aubépin », signée le 13 décembre 2018 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Milhaud (30), la communauté d'agglomération Nîmes Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.6 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle**

**Commune de Laudun l'Ardoise (30)**

**Site « Multisites »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-105

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°1182GA2025 avec la commune de Laudun l'Ardoise (30), site « Multisites », signée le 24 octobre 2025 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Laudun l'Ardoise (30) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.7 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention de carence**

**Commune de Marguerittes (30) et communauté d'agglomération Nîmes Métropole**

**Site « Arrêté de carence 2020-2022 »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-106

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention de carence n°647GA2021 avec la commune de Marguerittes (30) et la communauté d'agglomération Nîmes Métropole, site « Arrêté de carence 2020-2022 », signée le 17 mai 2021 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Laudun l'Ardoise (30) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.8 de l'ordre du jour

**Avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle**
**Commune de Saint-Martory (31) et communauté de communes Cagire Garonne Salat**
**Site « Requalification de la rue du centre »**
**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-107

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°1113HG2025 avec la commune de Saint-Martory (31) et la communauté de communes Cagire Garonne Salat, site « Requalification de la rue du centre », signée le 6 mars 2025 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Martory (31), la communauté de commune Cagire Garonne Salat et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.9 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**

**Communauté d'agglomération Sète Agglopôle Méditerranée (34)**

**Site « Lafarge - Montgolfier »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-108

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°638HR2021 avec la communauté d'agglomération Sète Agglopôle Méditerranée (34), site « Lafarge - Montgolfier », signée le 2 avril 2021 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la communauté d'agglomération Sète Agglopôle Méditerranée (34) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.10 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**

**Commune de Lourdes (65) et communauté d'agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées**

**Site « « Multi-sites reconstitution de l'offre – projet NPNRU Ophite »**

**Dite « Reconstitution Ophite »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-109

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°637HP2021 avec la commune de Lourdes (65) et la communauté d'agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées, site « Multi-sites reconstitution de l'offre – projet NPNRU Ophite » dite « Reconstitution Ophite », signée le 30 mars 2021 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Lourdes (65), la communauté d'agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.11 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**

**Commune de Perpignan (66) et communauté urbaine Perpignan Méditerranée Métropole**

**Site « NPNRU Quartier Saint Jacques îlots 2bis O, 11.PA, 12.PA, 13.PA, 15.PA, 18.PA »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-110

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°855PO2023 avec la commune de Perpignan (66) et la communauté urbaine Perpignan Méditerranée Métropole, site « NPNRU Quartier Saint Jacques îlots 2 bis O, 11.PA, 12.PA, 13.PA, 15.PA, 18.PA », signée le 12 janvier 2023 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Perpignan (66), la communauté urbaine Perpignan Méditerranée Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.12 de l'ordre du jour

**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**

**Commune de Cuq-Toulza (81) et communauté de communes Sor et Agout**

**Site « Ancienne scierie »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-111

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°609TA2020 avec la commune de Cuq-Toulza (81) et la communauté de communes Sor et Agout, site « Ancienne scierie », signée le 4 décembre 2020 et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Cuq-Toulza (81), la communauté de communes Sor et Agout et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.

# BUREAU DU 8 OCTOBRE 2026

Point N° 6.13 de l'ordre du jour

**Avenant n°4 à la convention opérationnelle**

**Commune de Grisolles (82) et communauté de communes Grand Sud Tarn et Garonne**

**Site « Eco-quartier Bords du canal »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2026-112

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 24 septembre 2026 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2021-196, C 2021-197 et C 2021-198 du 6 octobre 2021, C 2026-52 et C 2026-53 du 25 juin 2026, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n°432TG2019 avec la commune de Grisolles (82) et la communauté de communes Grand Sud Tarn et Garonne, site « Eco-quartier Bords du canal », signée le 20 février 2019 et ses avenants n°1, n° 2 et n°3 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,
**Sur** proposition de sa présidente,
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°4 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Grisolles (82), la communauté de communes Grand Sud Tarn et Garonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 8 octobre 2026

COURRIER ARRIVÉE
- 8 OCT. 2026
S.G.A.R.